


PLANILHAS BDI


LOTE 01

COMPOSIÇÃO DO BDI							
	OBRA	CONSTRUÇÃO DE PARQUINHO INFANTIL NA QUADRA 802 DO RECANTO DAS EMAS				BDI: 20,94%	
	LOCAL:	PARAÇA PÚBLICA DA QUADRA 802 DO RECANTO DAS EMAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MÊS	
	CLIENTE:	GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO RECANTO DAS EMAS	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	110,63%	70,40%	ago/23
	METRAGEM:	165,00 m²	PRÓPRIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

CÁLCULO BDI - SEM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	ITEM BDI	MÉDIO (%)
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
R	RISCOS	1,27
S + G	SEGURO E GARANTIA	0,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
L	LUCRO	7,40
IMPOSTOS		
C	COFINS - CONTRIBUIÇÃO FINANCIAMENTO SEGURIDADE SOCIAL	3,00
P	PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,65
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA	1,00
		TOTAL:
		4,65
LUCRO		
L	LUCRO	7,40

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - D)} - 1 \right] \times 100$$


BDI = 20,94%

COMPOSIÇÃO DO BDI							
	OBRA	CONSTRUÇÃO DE PARQUINHO INFANTIL NA QUADRA 405 DO RECANTO DAS EMAS				BDI: 20,94%	
	LOCAL:	PARAÇA PÚBLICA DA QUADRA 405 DO RECANTO DAS EMAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MÊS	REFERÊNCIA
	CLIENTE:	GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO RECANTO DAS EMAS	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	110,63%	70,40%	ago/23
	METRAGEM:	172,53 m²	PRÓPRIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

CÁLCULO BDI - SEM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	ITEM BDI	MÉDIO (%)
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
R	RISCOS	1,27
S + G	SEGURO E GARANTIA	0,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
L	LUCRO	7,40
IMPOSTOS		
C	COFINS - CONTRIBUIÇÃO FINANCIAMENTO SEGURIDADE SOCIAL	3,00
P	PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,65
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA	1,00
TOTAL:		4,65
LUCRO		
L	LUCRO	7,40

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - D)} - 1 \right] \times 100$$

BDI = 20,94%

COMPOSIÇÃO DO BDI							
	OBRA	CONSTRUÇÃO DE PARQUINHO INFANTIL NA QUADRA 104 DO RECANTO DAS EMAS				BDI: 20,94%	
	LOCAL:	PARAÇA PÚBLICA DA QUADRA 104 DO RECANTO DAS EMAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MÊS	REFERÊNCIA
	CLIENTE:	GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO RECANTO DAS EMAS	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	110,69%	70,40%	ago/23
	METRAGEM:	173,47 m²	PRÓPRIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-


CÁLCULO BDI - SEM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	ITEM BDI	MÉDIO (%)
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
R	RISCOS	1,27
S + G	SEGURO E GARANTIA	0,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
L	LUCRO	7,40
IMPOSTOS		
C	COFINS - CONTRIBUIÇÃO FINANCIAMENTO SEGURIDADE SOCIAL	3,00
P	PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,65
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA	1,00
TOTAL:		4,65
LUCRO		
L	LUCRO	7,40

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

BDI = 20,94%

PLANILHAS BDI


LOTE 02

COMPOSIÇÃO DO BDI						
	OBRA	CONSTRUÇÃO DE PARQUINHO INFANTIL NA QUADRA 300 DO RECANTO DAS EMAS				BDI: 20,94%
	LOCAL:	PARAÇA PÚBLICA DA QUADRA 300 DO RECANTO DAS EMAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MÊS
	CLIENTE:	GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO RECANTO DAS EMAS	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	110,63%	70,40%
	METRAGEM:	144,46 m²	PRÓPRIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
						REFERÊNCIA
						ago/23

CÁLCULO BDI - SEM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	ITEM BDI	MÉDIO (%)
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
R	RISCOS	1,27
S + G	SEGURO E GARANTIA	0,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
L	LUCRO	7,40
IMPOSTOS		
C	COFINS - CONTRIBUIÇÃO FINANCIAMENTO SEGURIDADE SOCIAL	3,00
P	PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,65
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA	1,00
		TOTAL:
		4,65
LUCRO		
L	LUCRO	7,40

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - D)} - 1 \right] \times 100$$

BDI = 20,94%

COMPOSIÇÃO DO BDI						
	OBRA	CONSTRUÇÃO DE PARQUINHO INFANTIL NA QUADRA 310 DO RECANTO DAS EMAS				BDI: 20,94%
	LOCAL:	PARAÇA PÚBLICA DA QUADRA 310 DO RECANTO DAS EMAS	FONTES	VERSÃO	HORA	MÊS
	CLIENTE:	GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO RECANTO DAS EMAS	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	110,63%	70,40%
	METRAGEM:	175,00 m²	PRÓPRIA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
REFERÊNCIA						
ago/23						

CÁLCULO BDI - SEM DESONERAÇÃO		
CÓDIGO	ITEM BDI	MÉDIO (%)
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
R	RISCOS	1,27
S + G	SEGURO E GARANTIA	0,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
L	LUCRO	7,40
IMPOSTOS		
C	COFINS - CONTRIBUIÇÃO FINANCIAMENTO SEGURIDADE SOCIAL	3,00
P	PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,65
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA	1,00
TOTAL:		4,65
LUCRO		
L	LUCRO	7,40

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - D)} - 1 \right] \times 100$$

BDI = 20,94%